

REALY BOSTAD

Pressmeddelande 15 oktober, 2024

Realy Bostad säkrar finansiering för hållbar bostadsportfölj från Pareto Alternative Investments

Stockholm, 15 oktober – Realy Bostad erhåller upp till 450 msek i slutplacering för bolagets portfölj med miljöcertifierade hyresbostäder. Finansieringen avser tre bostadsprojekt i Steninge slottsby, Sigtuna, samt Tynnered, Göteborg.

Realy Bostad har tecknat låneavtal med Pareto Alternative Investments avseende slutplacering i bolagets samtliga färdigställda projekt. Finansieringen omfattar 240 miljöcertifierade hyresbostäder i Sigtuna och Göteborg och beräknas uppgå till 450 msek i samband med färdigställande av Kv Trädgårdsmästeriet i Steninge slottsby under första kvartalet av 2025. Cirka hälften av lånebeloppet lyfts omgående för att finansiera befintliga bostäder och stötta Realy Bostads fortsatta tillväxt med fokus på hållbara och kvalitativa hyresbostäder.

- Vi är mycket nöjda med att ingå detta avtal med Pareto Alternative Investments som ger oss möjligheten att fortsätta leverera högkvalitativa, moderna och hållbara bostäder. Eftersom vi bygger för egen förvaltning är det viktigt för oss att hitta långsiktiga samarbeten med långgivare vilket vi är glada att ha gjort här, säger Oscar Perers, CFO, Realy Bostad.

Av långgivaren framhålls Realy Bostads långsiktighet samt fokus på hållbarhet och innovation som viktiga faktorer i investeringsbeslutet.

- Vi är glada över att inleda ett samarbete med Realy Bostad i detta skede. Realys långsiktighet och fokus på hållbara och moderna bostäder bidrar till att skapa en attraktiv produkt för oss och våra institutionella investerare, säger Erik Ränkeskog, Investment Manager, Pareto Alternative Investments.

Realy Bostad har på kort tid etablerat sig som en aktiv stadsutvecklare i både Stockholm och Göteborg med en portfölj om cirka 900 bostäder i olika utvecklingsskeden med en ambition att växa till 1500 bostäder år 2027.

För mer information:

Hannes Malm, COO Realy Bostad, mejl: hannes@realybostad.se, telefon: 076-567 91 38
Oscar Perers, CFO Realy Bostad, mejl: oscar@realybostad.se, telefon: 070-254 00 48

Om Realy Bostad

Realy Bostad är en svensk utvecklare av bostäder för egen förvaltning med fokus på nyproduktion av moderna, högkvalitativa och hållbara hyresbostäder. Läs mer på www.realybostad.se